



PT. MITRAPLAN KONS

planning-designing-engineering-management consultant

Rukan Exclusive Radin Intan, Jl. Radin Intan II No. 80/Kav.19,

Duren Sawit, Jakarta Timur - 13440

Telp.Fax : (021)29065178; 29065164; E-mail : mitra_plan@yahoo.co.id



Nomor : 054/Asr.STAN/MP/V/2025 Jakarta, 9 Mei 2025
Lamp. : -
Perihal : Rekomendasi Serah Terima Pertama Pekerjaan Pelaksanaan,
Pembangunan Gedung Asrama Mahasiswa dan Fasilitas
Pendukung, Politeknik Keuangan Negara STAN.

Kepada Yth :
Pejabat Pembuat Komitmen (PKN STAN),
Pembangunan Gedung Asrama Mahasiswa dan Masjid,
Politeknik Keuangan Negara STAN,
Jl. Bintaro Utama Sektor V, Bintaro Jaya, Tangerang Selatan,
TA. APBN. 2023 - 2025 (Multiyears).
Up. Bpk. Pratin, S.E., M.M.

Sehubungan Surat dari Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) No. S-016/PPK.03/PKN/2025 tanggal 2 Mei 2025 perihal :
Persiapan Serah Terima I (PHO) Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung Asrama Mahasiswa dan Fasilitas
Pendukung Politeknik Keuangan Negara STAN dan Surat Tembusan dari ADHI - APG (KSO) No. 189/EXT/AK-
APG/V/2025, Tanggal. 6 Mei 2025, perihal : Surat Permohonan BAST 1, dapat kami sampaikan sebagai berikut :

a. Berdasarkan Laporan Progres Bobot Pekerjaan sd Minggu ke 52 (periode 29 April 2025 sd 5 Mei 2025 = 100%
untuk :

1. Pekerjaan : Pelaksanaan Konstruksi,
Pembangunan Gedung Asrama Mahasiswa dan Fasilitas Pendukung,
Politeknik Keuangan Negara STAN,
TA. APBN. 2023 - 2025 (Multiyears).

No., Tanggal Kontrak : PRJ-001/PPK.03/PKN/2024, Tgl. 8 Mei 2024
No., Tanggal Add.1 Kontrak : PRJ-004/AAD/PPK.03/PKN/2024, Tgl. 12 Desember 2024
No., Tanggal Add.2 Kontrak : PRJ-001/AAD/PPK.03/PKN/2025, Tgl. 13 Februari 2025
Nilai Kontrak Akhir (Rp) : 126.476.100.000,00
Mulai sd. Selesai : Tgl. 8 Mei 2024 sd Tgl. 7 Mei 2025
Instansi : Politeknik Keuangan Negara STAN.
Kontraktor : ADHI-APG (KSO)
Masa Pemeliharaan : 365 (Tiga ratus enam puluh lima) hari.

2. Berita Acara Pemeriksaan Akhir : 01/PA.Asr/ADHI/MP/PKN.STAN/V/2025, Tgl. 9 Mei 2025
dan Lampiran Checklist.

3. Konsultan MK : PT. Mitraplan Kons.

b. Dengan ini kami Konsultan MK merekomendasikan untuk pekerjaan tersebut diatas :

Dapat diadakan Serah Terima Pertama

Demikian kami sampaikan, atas perhatian Bapak, kami ucapkan terima kasih.

Manajemen Konstruksi,
PT. Mitraplan Kons,

Nur Wachid

Tembusan Yth :

1. Direktur PKN STAN
2. Wakil Direktur Bidang Keuangan dan Umum PKN STAN
3. Kontraktor ADHI - APG (KSO).